

ი ნ ფ ო რ მ ა ც ი ა

მიმწოდებლის - შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „კომფორტი XXI“-ს შესახებ

1. კომპანიის დასახელება - შ.პ.ს. „კომფორტი XXI“

2. საიდენტიფიკაციო კოდი - 206123817

3. რეგისტრაციის თარიღი - 27 იანვარი 2003 წელი

4. რეკვიზიტები:

იურიდიული

მისამართი: საქართველო, თბილისი, ნაძალადევის რაიონი, გურამიშვილი გამზირი №78

ფაქტიური

მისამართი: საქართველო, თბილისი, ნაძალადევის რაიონი, გურამიშვილი გამზირი №78

(ნაკვეთი 04/022), სადარბაზო 1. სართული 1, კომერციული ფართი №2

ტელეფონი: 2-65-34-23; 591-30-06-21;

საკონტაქტო პირი: თამარ ედილაშვილი

comfort_XXI@mail.ru ტელ: 591 300 621

დირექტორი: დავით ღონღაძე

საქმიანობის სფერო: სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები (შენობების გამაგრება, რებილიტაცია, აშენება, რემონტი, ელექტრო მომარაგება, სანტექნიკა, გათბობა, ვენტილაცია, კონდიციონერება)

მიმდინარე (2023 წლის) სამონტაჟო სამუშაოები

№	კონტრაქტის დასახელება	დამკვეთის საკონტაქტო მისამართი, ტელეფონი	დასრულების დაგეგმილი თარიღი	თანხა
1	სსიპ თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტის გივი ჟვანიას სახელობის პედიატრიის აკადემიური კლინიკის სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი	09.07.2023	1746576.00
2	სამცხე-ჯავახეთის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ახალქალაქის ფილიალის სასწავლო კორპუსის რეაბილიტაცია	საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო	19.07.2023	1952969.94
3	ქალაქ რუსთავის №18 საჯარო სკოლის რეაბილიტაცია	საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო	10.07.2023	2050177.20
4	სიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს სამედიცინო ექსპერტიზის დეპარტამენტის კახეთის სამედიცინო განყოფილების შენობის სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო	02.02.2023	310500.00

დაწყების თვე, წელი	დასრულების თვე, წელი	წლები	კონტრაქტის მონაცემები	მონაწილის ფუნქცია
05.2022	12.2022	2022	საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტრო	კონტრაქტორი
07.2021	03.,2022	2022.2021	ახალციხეში, შეზღუდული შესაძლებლობის მონე პირთა სარეაბილიტაციო ცენტრის მშენებლობა (საიჟინრო სისტემები) ავადმყოფთა მომსახურე სასულიერო პირთა ორდენის (კამილიელების) ფილიალი საქართველოში	კონტრაქტორი
07.2021	08.2022	2022-2021	ქარელის მუნიციპალიტეტის სოფელ აბისის საჯარო სკოლის რეაბილიტაცია საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	კონტრაქტორი
04.2021	11.2022	2022-2021	მარტვილის მუნიციპალიტეტის სოფელ ნაგვაზაოს საჯარო სკოლის რეაბილიტაცია საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	კონტრაქტორი
05.2021	01.2022	2021-2022	დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფ.ვარდისუბნის საბავშვო ბაღის რეაბილიტაცია დმანისის მუნიციპალიტეტი	კონტრაქტორი
07.2021	12.2021	2021	ახალციხეში, შეზღუდული შესაძლებლობის მონე პირთა სარეაბილიტაციო ცენტრის მშენებლობა (მოსაპირკეთებელი სამუშოები) ავადმყოფთა მომსახურე სასულიერო პირთა ორდენის (კამილიელების) ფილიალი საქართველოში	კონტრაქტორი
08.2020	09.2021	2021-2020	სიღნაღის მუნიციპალიტეტის სოფელ ძველი ანაგას საჯარო სკოლის რეაბილიტაცია საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	კონტრაქტორი
08.2020	07.2021	2021-2020	ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის სოფელ ნინიგორის საჯარო სკოლის რეაბილიტაცია საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	კონტრაქტორი
11.2020	02.2021	2021-2020	ახალციხეში, შეზღუდული შესაძლებლობის მონე პირთა სარეაბილიტაციო ცენტრის მშენებლობა (სახურავი) ავადმყოფთა მომსახურე სასულიერო პირთა ორდენის (კამილიელების) ფილიალი საქართველოში	კონტრაქტორი
10.2020	02.2021	2021-2020	ახალციხეში, შეზღუდული შესაძლებლობის მონე პირთა სარეაბილიტაციო ცენტრის მშენებლობა (კედლები და ტიხრები) ავადმყოფთა მომსახურე სასულიერო პირთა ორდენის (კამილიელების) ფილიალი საქართველოში	კონტრაქტორი
02.2020	09.2020	2020	ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მოსწავლე ახალგაზრდობის ცენტრის რეაბილიტაცია ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მერია	კონტრაქტორი
11.2019	08.2020	2020-2019	ახალციხის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ შენობის რეაბილიტაცია ახალციხის მუნიციპალიტეტის მერია	კონტრაქტორი
07.2019	06.2020	2020-2019	ქ.ოზირგეთში, ჭანტურიას №1-ში მდებარე ისტორიული მუზეუმის შენობის რეაბილიტაცია საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	კონტრაქტორი
08.2020	11.2020	2020	ახალციხეში, შეზღუდული შესაძლებლობის მონე პირთა სარეაბილიტაციო ცენტრის მშენებლობა (სამირკველი და მონოლითური ფილა) ავადმყოფთა მომსახურე სასულიერო პირთა ორდენის (კამილიელების) ფილიალი საქართველოში	კონტრაქტორი

შპს „კომფორტი XXI“-ის

დირექტორი:

COMFORTI XXI LTD

Digitally signed by COMFORTI XXI LTD
Date: 2023.01.31 10:42:03 +04'00'

დ.დონლაძე

31.01.2023 წ.

CV

სახელი, გვარი:	დავით ღონდაძე
დაბადების თარიღი	30.04.1959 წ.
მოქალაქეობა	საქართველოს მოქალაქე
პროფესია	წყალმომარაგება-კანალიზაციის სპეციალისტი, ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაციით
სამუშაო გამოცდილება	1982 წლიდან.
ტელეფონი	599 53 56 70

თარიღი	1982-2002
დამკვეთი	„საქ.ტრანსმშენი“, „მეტრომშენი“, „ხიდმშენი“
განხორციელებული პროექტები	თბილისის უბანზე მშენებარე ობიექტებზე (დეპო მეტრო-გლდანში, რკინიგზის ვაგზლის მშენებლობა, ელმავალმშენებელი ქარხნის რეკონსტრუქცია, ვაგონშემკეთებელი ქარხნის რეკონსტრუქცია, შს სამინისტროს შენობის მშენებლობა, საცხოვრებელი სახლები), წყალმომარაგება, კანალიზაცია, ელექტრომომარაგება, გენტილაცია.
დაკავებული თანამდებობა	„ ВОДРЕМ-22 “-ს მშენებელი ოსტატი, სამუშაოთა მწარმოებელი, თბილისის უბნის უფროსი,

თარიღი	2003წელი
დამკვეთი	შპს „კომფორტი-XXI“
განხორციელებული პროექტები	ძირითადი ტექნიკური და ფინანსური მენეჯმენტი შპს „კომფორტი XXI“-ის მოდერნიზაციის ყველა სფეროს ხელმძღვანელობა. სოფ. დიდმის, სოფ. ტაძრისის და ბორჯომის №3 საჯარო სკოლების გათბობა, ელ.მომარაგება, გენტილაცია, წყალმომარაგება- კანალიზაციის და სუსტი დენების მონტაჟი.
დაკავებული თანამდებობა	შპს „კომფორტი-XXI“-ის დირექტორი

თარიღი	2004-2009 წლები
დამკვეთი	საქველმოქმედო ფონდი „საქართველოს კარტასი“
განხორციელებული პროექტები	ახალქალაქი სოფ. ტურცხისა და ღომატურცხის სასმელი წყლის მაგისტრალური მილსადენის მშენებლობა, 15750 მ. ნინოწმინდი რაიონის სოფ. ეშტიის და კაორმის ახალი 6530 მ. სარწყავი წყლის მილსადენის გაყვანა. ახალციხის რაიონის სოფ. ვაღეს სასმელი წყლის 1500 მ. მაგისტრალური მილსადენის მშენებლობა, ადიგენის რაიონის სოფ. წარბასთუბნის მაგისტრალური ახალი წყალსადენის გაყვანა, სათავე ნაგებობის აშენება,
დაკავებული თანამდებობა	წყალმომარაგების ინჟინერი

თარიღი	2009-2010 წლები
დამკვეთი	შპს „ქარვასლა“

განხორციელებული პროექტები	თბილისსა და ქუთაისში სავაჭრო ცენტრის გათბობა გაგრილების, ვენტილაცია კონდიციონერების და წყალსადენ- კანალიზაციის სისტემების მონტაჟი.
დაკავებული თანამდებობა	პროექტის ინჟინერი
თარიღი	2011-2012წლები
დამკვეთი	შპს „კომფორტი-XXI“
განხორციელებული პროექტები	სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი სახლი დაბა ბაკურიანში; სასტუმრო „KRISTALI“ ბაკურიანში. პორტალი წითელი ხიდი, მრავალპროფილური სავადმყოფოები: ქ. სამტრედია, ქ. ბაღდათი, ქ. ცაგერი, ქ. მესტია, ქ. ხაშური. ქ. გორში; საქართველოს ოკუპირებულ ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა განსახლების და ლტოლვილთა სამინისტრო; საქ. ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურის ბათუმის რეგიონალური ცენტრის სკპ „სარფი“-ს სამშენებლო სამუშაოები. ბანკი კონსტანტას სერვის ცენტრები 29 რაიონში. ქ.გურჯაანის სპორტული დარბაზი. (საინჟინრო სისტემების მონტაჟი)
დაკავებული თანამდებობა	შპს „კომფორტი-XXI“-ის დირექტორი
თარიღი	2013-2014წლები
დამკვეთი	შპს „კომფორტი-XXI“
განხორციელებული პროექტები	სამგორის გამგეობის შენობა; ახმეტის კულტურის სახლი; დაბა სურამში საკანალიზაციო ქსელის მშენებლობა; ყვარლის გამგეობის შენობა; ორხევის დიპლომატიურ ზონაში სასაწყობო მეურნეობის მშენებლობა; კაზინო კოსტავაზე; კაზინო გლდანში; რუსთავის ცემენტის ქარხნის სასადილო; ქ. ბორჯომში, ბორჯომი- ლიკანის სასტუმრო RIXOS- ის მშენებლობა. (საინჟინრო სისტემების მონტაჟი)
დაკავებული თანამდებობა	შპს „კომფორტი-XXI“-ის დირექტორი
თარიღი	2015-2016 წლები
დამკვეთი	შპს „კომფორტი-XXI“
განხორციელებული პროექტები	ადმინისტრაციული და დამხმარე ნაგებობები თბილისის ზღვის მიმდებარე ტერიტორიაზე; ოზურგეთის ფოლკლორის სახლის რეაბილიტაცია; ხაშურში საბავშვო ბაღების რეაბილიტაცია; მაგთიკომის ოფისი აღმაშენებლის 109; ქ.ხაშურში სარეგისტრაციო სამსახურის შენობის სამშენებლო სამონტაჟო სამუშაოები; ქ.ნინოწმინდის სარეგისტრაციო სამსახურის შენობის სამშენებლო- სამონტაჟო სამუშაოები; ქ.თბილისში გორგასლის ქ 83ა-ში სასჯელაღსრულების დეპარტამენტის ადმინისტრაციული შენობის საინჟინრო სისტემები; ქ.ახმეტაში მრავალბინიანი სახლების გადახურავების და ფასადების რეაბილიტაცია; ქ.ზუგდიდში, ბარამიას ქ№7-ის 1-და 2 შეწყვილებული ბინების მშენებლობაზე საინჟინრო სისტემების მონტაჟი
დაკავებული თანამდებობა	შპს „კომფორტი-XXI“-ის დირექტორი

თარიღი	2017-2018 წლები
დამკვეთი	შპს კომფორტი XXI
განხორციელებული პროექტები	ქ.ყვარლის №3 საბავშვო ბაგა-ბაღის სარემონტო სამუშაოები; მარტყოფის №2 და საგარეჯოს №2 საჯარო სკოლების რეაბილიტაცია, ტალავერის №1 და ბოლნისის №5 საჯარო სკოლების რეაბილიტაცია. სსიპ საქართველოს ფოლკლორის სახელმწიფო ცენტრის ოზურგეთის წარმომადგენლობის ადმინისტრაციული შენობის რეაბილიტაცია. ქობულეთში, სოფელგვარას ტერიტორიაზე 50 ერთეული სასაბურთე მეურნეობის მოწყობა, საზოგადოებრივი ცენტრის რეაბილიტაცია დაბა ფასანაურში რუსთაველის ქ. №18; შემოსავლების სამსახური ადმინისტრაციული შენობის ფასადის მოწყობა და სარეაბილიტაციო სამუშაოები;
დაკავებული თანამდებობა	შპს „კომფორტი–XXI-ის დირექტორი
თარიღი	2019-მიმდინარე
დამკვეთი	შპს კომფორტი XXI
განხორციელებული პროექტები	ქ. ოზურგეთში, ჭანტურიას ქ. №1-ში მდებარე ისტორიული მუზეუმის შენობის რეაბილიტაციის სამუშაოები; ზარზმის სკოლის რეაბილიტაცია; ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფ. დვირის საბავშვო ბაღის მშენებლობა; სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს სამცხე-ჯავახეთის სამედიცინო ექსპერტიზის განყოფილების მშენებლობა, ახალციხის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ შენობაში სარეაბილიტაციო სამუშაოები. საქართველოს აეროპორების გაერთიანების ადმინისტრაციული შენობის საინჟინრო სისტემების მონტაჟი ახალციხეში, შეზღუდული შესაძლებლობის მონე პირთა სარეაბილიტაციო ცენტრის მშენებლობა ქ. თბილისში, ასათიანის ქ. 9-ში (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.10.15.006.075 /02/2 შენობა) მდებარე სსიპ სამედიცინო და ფარმაცევტული საქმიანობის, რეგულირების სააგენტოს, წამლის ხარისხის კონტროლის, სახელმწიფო ლაბორატორიის სარემონტო სამუშაოები
დაკავებული თანამდებობა	შპს „კომფორტი–XXI-ის დირექტორი

ხელმოწერა:

დიპლომი

ЗВ № 057762

ეს დიპლომი მიეცა დავით
ფანდუ დონდუძეს
მასზე, რომ იგი 1977 წელს შევიდა
საქართველოს უნივერსიტეტის სოციალურ-
ძოგოვან განყოფილებაში
და 1982 წელს დაამთავრა
სოციალური მეცნიერებების

სრული კურსი სპეციალობით სოციალური მეცნიერებების
სოციალური მეცნიერებების

სახელმწიფო საგანმანათლებლო კომისიის 1982 წ.
„21“ ივნისი გადაწყვეტილებით
დავით ფანდუძეს მიენიჭა ინჟინერი
მეცნიერების
კვალიფიკაცია.

Грузинский яз.

სახელმწიფო საგანმანათლებლო
კომისიის თავმჯდომარე
რეგისტრირებული
მდივანი

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1982 წ. „9“ ივნისი
სარეგისტრაციო № 16394

ДИПЛОМ

ЗВ № 057762

Настоящий диплом выдан Тондудзе
Давиду Дондуцесу
в том, что он в 1977 году поступил
в Грузинский университет
института и. П. Пенина
и в 1982 году окончил полный курс
социальных
института
по специальности социальные науки
и гуманитарные науки

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „21“ 06 1982 г.
Тондудзе Д. Д.
присвоена квалификация инженер

строитель
Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор Д. Мухоморов
Секретарь А. Мухоморова

М. П. Город Тбилиси „9“ и 1982 г.
Регистрационный № 16394

Московская типография Гознака. 1980.

ინფორმაცია

შპს კომფორტი XXI“-ს საკუთრებაში არსებული ძირითადი მანქანა მექანიზმების და დანადგერების შესახებ.

№	მოწოდების, მექანიზმების დასახელება	აღწერილობა, მოდელი, ტიპი, მარკა, / გამოშვების წელი	რაოდენობა	მდგომარეობა	საკუთარი, იჯარით აღებული,
1	2	3	4	5	6
1	ფორდ ტრანზიტი	სატვირთო ბორტიანი / 2002 წ	1	გამართული	საკუთარი
2	მერსედეს ბენცი	თვითმძღველი	1	გამართული	საკუთარი
3	IRMER ELZE D-32547	სპეციალიზებული მისაბმელი	1	გამართული	საკუთარი
4	პლასტმასის მილის შესაგულებელი აპარატი	დ - 40-200 მმ	3	გამართული	საკუთარი
5	პლასტმასის მილის შესაგულებელი აპარატი	დ - 40-325 მმ	2	გამართული	საკუთარი
6	ელექტრო ამწე		2	გამართული	საკუთარი
7	პნეუმონაქუნი	„ბოში“, „მიკიტა“	8	გამართული	საკუთარი
8	გენერატორი	წარმადობა 5კვტ გამ.წ 2010	2	გამართული	საკუთარი
9	პაერის კომპრესორი	2005 წელი, სტაციონალური სანგრევი ჩაქუნი	1	გამართული	საკუთარი
10	ფოლადის მილის შესადუღებელი აპარატი (საკი)	დიზელის ძრავით, 2005 წ.	3	გამართული	საკუთარი
11	ხარაჩოები	საწყოები კომპლექტში	12	გამართული	საკუთარი
12	ბეტონის მოსაპირკეთებელი მანქანა	ხელსაწყო.	1	გამართული	საკუთარი
13	სახვრეტი აპარატი	ელექტრო, ბურლით	1	გამართული	საკუთარი
14	სამშენებლო დგარები		300	გამართული	საკუთარი

შპს „კომფორტი XXI“-ს

დირექტორი

/დ.ლონდაძე/

COMFORTI XXI LTD Digitally signed by COMFORTI XXI LTD
Date: 2023.01.31 10:40:58 +04'00'

31.01.2023 წ.